

Заключение о результатах публичных слушаний

"25" октября 2022 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного в г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки ул. Воровского,12»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 7 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 25 октября 2022 года 17 час 30мин № 27

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью обсуждения возможности предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8- жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, площадью 9904 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения:</p> <ul style="list-style-type: none">- максимального процента застройки с 40 % на 70%;- иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно: «объекты общественного питания – 25 мест» на «объекты общественного питания – не более 75 мест»; «гостиницы – 25 мест» на «гостиницы – не более 75 мест» объекта капитального строительства – гостиничного комплекса на земельном участке № 12. <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 20.09.2022 г. № 27 в газете «Кулебакский металлист» от 5 октября 2022 г.№ 74(14950). Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Лобанова И.С.	<p>Публичные слушания проводятся с целью определения возможности проектирования и строительства гостиничного комплекса ПАО «Русполимет»</p>

РЕШИЛИ:

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного в г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки ул. Воровского, 12» состоявшимися и рекомендует предоставить следующие разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

- максимального процента застройки с 40 % на 70%;
- иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно:

«объекты общественного питания – 25 мест» на «объекты общественного питания – не более 75 мест»;

«гостиницы – 25 мест» на «гостиницы – не более 75 мест» объекта капитального строительства – гостиничного комплекса.

Председательствующий



Е.В.Буканова

